

**730/2020 - INFORMATIVA AL CONTRIBUENTE**

Gentile utente, di seguito riportiamo i dati conosciuti dal CAAF FABI SRL per la compilazione del modello 730/2020. In questa informativa elenchiamo tutto ciò che deve e può essere indicato nella dichiarazione dei redditi. Ricordiamo che tutti i documenti vanno consegnati in sede di dichiarazione al fine di procedere alla corretta compilazione e al rilascio del visto di conformità. Va sempre consegnato anche il modello 730/1 con la scelta dell'otto, cinque e due per mille dell'Irpef, anche quando la scelta non è effettuata.

**Ricordiamo le principali novità:**

- Possono presentare il modello 730 anche gli eredi per conto delle persone decedute nel 2019 e nel 2020, che sarà poi liquidato direttamente dall'Agenzia delle Entrate.
- Nuovo limite reddituale per i figli a carico di età non superiore ai 24 anni (€ 4.000)
- Nuova detrazione per comparto sicurezza e difesa
- Riscatto per i periodi non coperti da contribuzione
- Sport bonus
- Detrazioni per infrastrutture di ricarica
- Credito d'imposta per bonifiche ambientali

Leggi e compila sempre il foglio informativo di seguito riportato.

Cordialmente

CAAF FABI SRL

Controlla l'indirizzo e indica la nuova residenza e la data di variazione (se variata dall'1/1/2019 alla data di presentazione della dichiarazione). Integra con la tua mail per poterci permettere di contattarti ed inviarti tutti i documenti. Se stai presentando un modello come erede inserisci nelle note sotto riportate i dati dell'erede che presenta la dichiarazione e il certificato di morte.

CONTRIBUENTE		Dichiarante	Coniuge dichiarante	Dichiarazione congiunta	Rappresentante o tutore o erede					
CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio)		Soggetto fiscalmente a carico di altri		730 integrativo (vedere istruzioni)	730 senza sostituto	Situazioni particolari	Quadro K	CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)		
DATI DEL CONTRIBUENTE		COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)			NOME			SESSO (M o F)		
RESIDENZA ANAGRAFICA		DATA DI NASCITA GIORNO MESE ANNO		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)	TUTELATO/A	MINORE	DECEDUTO/A
TELEFONO E POSTA ELETTRONICA		TELEFONO PREFIXO NUMERO		CELLULARE		INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA		Dichiarazione presentata per la prima volta		
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2019		COMUNE			PROVINCIA (sigla)		FUSIONE COMUNI		Casi particolari add.le regionale	
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2020		COMUNE			PROVINCIA (sigla)		FUSIONE COMUNI			

NUOVO INDIRIZZO E DATA DI VARIAZIONE: \_\_\_\_\_

DATI DELL'EREDE: \_\_\_\_\_

Controlla il tuo sostituto d'imposta che erogherà la tua retribuzione o pensione a partire dal mese di luglio 2020, se lo hai cambiato indica il nuovo sostituto, se non hai il sostituto barra la casella.

DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA IL CONGUAGLIO						Dichiarazione congiunta: compilare solo nel modello del dichiarante	
COGNOME e NOME o DENOMINAZIONE			CODICE FISCALE		COMUNE		
PROV.	TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)	INDIRIZZO	NUM. CIVICO		C.A.P.		
FRAZIONE		NUMERO DI TELEFONO / FAX		INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA		CODICE SEDE	
<input type="checkbox"/> ERO DIPENDENTE NEL 2019 MA ORA NEL 2020 NON HO PIU' UN SOSTITUTO D'IMPOSTA O STO PRESENTANDO UN MODELLO PER CONTO DI UN DEFUNTO.							
<input type="checkbox"/> HO VARIATO IL SOSTITUTO D'IMPOSTA. DATI DEL NUOVO SOSTITUTO (INDICARE DENOMINAZIONE, CODICE FISCALE, INDIRIZZO):							

Firma \_\_\_\_\_

**FAMILIARI A CARICO**

Sono considerati familiari fiscalmente a carico coloro che nel 2019 hanno posseduto un reddito complessivo uguale o inferiore a 2.840,51 euro, al lordo degli oneri deducibili. **Solo per i figli di età non superiore a 24 anni il reddito complessivo per il carico è elevato a 4.000 euro.** Controlla i tuoi familiari a carico ed eventualmente segnala le variazioni rispetto allo scorso anno. Ricordiamo che la detrazione per i figli a carico NON può più essere ripartita liberamente tra entrambi i genitori. Se il coniuge non è fiscalmente a carico la detrazione verrà suddivisa automaticamente al 50% tra i genitori, salvo diversa segnalazione congiunta da parte dei coniugi che, accordandosi tra loro, potranno decidere di attribuire il 100% al genitore con il reddito più alto. Per i genitori separati la detrazione verrà attribuita al 100% al genitore affidatario e, in caso di affidamento congiunto, nella misura del 50% ciascuno. (Allegare SEMPRE la sentenza di separazione).  
 Se tra i familiari è presente una persona disabile, va indicato nelle note in fondo.  
 Il codice fiscale del coniuge va sempre indicato anche se non fiscalmente a carico.

**DICHIARAZIONE - (Rilasciata per gli effetti dell'articolo 21 del D.L. 30 Settembre 2003 n. 269)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

Il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

Dichiara:

che i seguenti familiari indicati nel quadro dei familiari a carico del modello 730/2020 predisposto per la dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2019,

**Barrare la casella DATI INVARIATI o, indicare nel rigo di colore rosso (VARIATO) le variazioni o i nuovi familiari.**

	TIPO	CODICE FISCALE	COGNOME	NOME	MESI A CARICO	%	DETRAZIONE AFFIDO	DATI INVARIATI
1								<input type="checkbox"/>
1	variato							<input type="checkbox"/>
2								<input type="checkbox"/>
2	variato							<input type="checkbox"/>
3								<input type="checkbox"/>
3	variato							<input type="checkbox"/>
4								<input type="checkbox"/>
4	variato							<input type="checkbox"/>
5								<input type="checkbox"/>
5	variato							<input type="checkbox"/>
6								<input type="checkbox"/>
6	variato							<input type="checkbox"/>
7								<input type="checkbox"/>
7	variato							<input type="checkbox"/>
8								<input type="checkbox"/>
8	variato							<input type="checkbox"/>
9								<input type="checkbox"/>
9	variato							<input type="checkbox"/>
10								<input type="checkbox"/>
10	variato							<input type="checkbox"/>
11								<input type="checkbox"/>
11	variato							<input type="checkbox"/>

NOTE: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**QUADRO A REDDITI DEI TERRENI**

Nel 2019 ho acquistato nuovo terreno (allegare rogito ed estratto catastale o compilare quadro)  
 Nel 2019 ho effettuato rivalutazioni sui terreni (allegare la perizia giurata e il modello F24 di pagamento dell'imposta sostitutiva del 8%; il CAAF provvederà alla compilazione del quadro RM del modello REDDITI 2020 [ex modello UNICO]).

N.B.: Per il 2020 la legge di stabilità ha prorogato la rivalutazione sui terreni fino al 30/06/2020 aumentando l'imposta sostitutiva al 11%.  
 Per eventuali informazioni contatta la sede.

**Barrare la casella DATI INVARIATI se non ci sono variazioni.**

N. ORD.	REDDITO DOMINICALE	TITOLO*	REDDITO AGRARIO	POSSESSO		CANONE DI AFFITTO IN REGIME VINCOLISTICO	Barrare la casella se i dati del terreno sono invariati	
				GIORNI	%		DATI INVARIATI	
A1	,00		,00			,00		
COMUNE								
AREA EDIFICABILE	VALORE AREA EDIFICABILE		,00	SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	DATA ACQUISIZIONE	DATA CESSIONE
A2	,00		,00			,00		
COMUNE								
AREA EDIFICABILE	VALORE AREA EDIFICABILE		,00	SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	DATA ACQUISIZIONE	DATA CESSIONE
A3	,00		,00			,00		
COMUNE								
AREA EDIFICABILE	VALORE AREA EDIFICABILE		,00	SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	DATA ACQUISIZIONE	DATA CESSIONE
A4	,00		,00			,00		
COMUNE								
AREA EDIFICABILE	VALORE AREA EDIFICABILE		,00	SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	DATA ACQUISIZIONE	DATA CESSIONE
A5	,00		,00			,00		
COMUNE								
AREA EDIFICABILE	VALORE AREA EDIFICABILE		,00	SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	DATA ACQUISIZIONE	DATA CESSIONE
A6	,00		,00			,00		
COMUNE								
AREA EDIFICABILE	VALORE AREA EDIFICABILE		,00	SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	DATA ACQUISIZIONE	DATA CESSIONE

\* LEGENDA TITOLO: 1-Proprietario 2- Affitto in regime legale 3-Affitto libero 4-Conduttore o affittuario 5-socio di società semplice  
 6-Partecipante impresa familiare agricola diverso dal titolare 7-Titolare impresa agricola individuale non in forma d'impresa  
 10- Socio di società semplice in relazione al reddito dominicale non imponibile ai fini Irpef attribuito dalla società

NOTE PER EVENTUALI TERRENI VARIATI \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**QUADRO B REDDITI DEI FABBRICATI**

- Nel 2019 ho acquistato/ereditato immobili (allegare rogiti o compilare quadro)
- Nel 2019 ho stipulato/modificato un contratto di locazione (allegare contratto o compilare quadro)
- Nel 2019 ho stipulato un contratto di locazione breve (inferiore ai 30 gg) attraverso intermediari (allegare la CU con il canone totale su immobile e le ritenute subite)
- Nel 2019 ho stipulato un contratto di locazione breve (inferiore ai 30 gg) indico nelle note i periodi e canoni
- Possiedo un fabbricato storico/artistico (indicare i dati del fabbricato) \_\_\_\_\_

**Barrare la casella DATI INVARIATI se non ci sono variazioni.**

N. ORD.	CATEGORIA CATASTALE	RENDITA CATASTALE			UTILIZZO*	POSSESSO		CANONE PERCEPITO AL LORDO	CASI** PARTICOLARI	OPZIONE CEDOLARE SECCA	ESENTI IMU#	Barrare la casella se i dati del fabbricato sono invariati
						GIORNI	%					
B1				,00				,00				INVARIATO
COMUNE								INDIRIZZO				
	SEZIONE	FOGLIO	NUMERO	SUBALTERNO	DATA ACQUISIZIONE	DATA CESSIONE						
B2				,00				,00				INVARIATO
COMUNE								INDIRIZZO				
	SEZIONE	FOGLIO	NUMERO	SUBALTERNO	DATA ACQUISIZIONE	DATA CESSIONE						
B3								,00				INVARIATO
COMUNE								INDIRIZZO				
	SEZIONE	FOGLIO	NUMERO	SUBALTERNO	DATA ACQUISIZIONE	DATA CESSIONE						

\* LEGENDA UTILIZZO: 1-Abitazione principale (dove si dimora abitualmente) 2-Immobile a disposizione (vuoto, non locato e abitato) 3-Unità locata (canone libero o patti in deroga) 4-Unità locata ad equo canone 5-Pertinenze dell'abitazione principale (garage, cantine, ecc...) 8-Unità immobiliari locate a canone "convenzionale" (articolo 2 comma 3, articolo 3, articolo 5 comma 2 e articolo 8 Legge 431/98) 9-Altre unità immobiliari (che non rientrano nelle altre voci elencate) 10-se l'immobile è abitazione o pertinenza data in uso gratuito a familiare con residenza nell'immobile 11- abitazione principale parzialmente locata con contratto libero 12-abitazione principale parzialmente locata con contratto a canone convenzionale 14-immobile locato situato nella regione Abruzzo (in questo caso contattare la nostra sede) 15-Immobile dato in uso gratuito situato nella regione Abruzzo 16 o 17- reddito di fabbricati attribuito da società semplici (in questo caso contattare la nostra sede)

\*\* CASI PARTICOLARI NOTE: Descrivere eventuali situazioni particolari del fabbricato (ad esempio: fabbricati distrutti o inagibili a seguito di eventi sismici, fabbricati inagibili per i quali è stata richiesta la revisione della rendita (4), unità immobiliare per la quale non sono stati percepiti i canoni di locazione (3), ecc...).

# LEGENDA ESENZIONE IMU: 1-Fabbricato concesso in uso gratuito a familiare ed esente IMU 2-Fabbricato abitazione di lusso sulla quale è dovuta l'IMU 3-Fabbricato ad uso abitativo nello stesso comune dove si possiede l'abitazione principale

**IMMOBILI CONCESSI IN LOCAZIONE, IMPORTANTE:** Coloro che vogliono usufruire delle agevolazioni sui contratti stipulati con canoni concordati (cedolare secca al 10% o al 30% di abbattimento sul canone a tassazione ordinaria) devono fornire l'attestato di rispondenza rilasciato dalle organizzazioni firmatarie dell'accordo, con il quale viene confermata la rispondenza del contenuto economico e normativo del contratto di locazione dell'Accordo Territoriale. Dove non previsto l'attestato di rispondenza, si necessita di autocertificazione.

Per i soli contratti stipulati nel 2019 per gli immobili non ad uso abitativo di categoria C/1 con determinate caratteristiche, è possibile optare per il regime di cedolare secca.

**ESTREMI REGISTRAZIONE CONTRATTO**

RIGO \_\_\_\_\_ DATA \_\_\_\_\_ SERIE \_\_\_\_\_ NUMERO \_\_\_\_\_ COD. UFFICIO \_\_\_\_\_

RIGO \_\_\_\_\_ DATA \_\_\_\_\_ SERIE \_\_\_\_\_ NUMERO \_\_\_\_\_ COD. UFFICIO \_\_\_\_\_

NOTE SUI FABBRICATI \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**QUADRO C REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI**

- CU redditi 2019 derivanti da lavoro dipendente o pensione allegate nr. \_\_\_\_\_
- CU redditi assimilati (Es:Assegni periodici percepiti dal coniuge separato - esclusi quelli destinati al mantenimento dei figli, compensi e indennità corrisposte da amministratori statali, compensi per l'attività libero professionali intramuraria svolta dal personale del SSN)

**QUADRO D REDDITI DIVERSI**

- Utili su titoli e proventi vari nr. \_\_\_\_\_
- CU redditi diversi (ad esempio lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, attività dilettantistiche che sono certificate dal Mod. CU - Certificazione Unica con codici diversificati per ogni attività svolta e per sublocazioni brevi)
- ONERI RIMBORSATI NEL 2019 RIFERITI AD ONERI DI ANNI PRECEDENTI DETRATTI PER INTERO
- Redditi di immobili situati all'estero e non locati per i quali è dovuta IVIE
- Compensi derivanti dall'attività di lezioni private e ripetizioni

**QUADRO E ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI**

**ONERI DETRAIBILI AL 19%**

RIGO	NR. DOCUMENTI	DESCRIZIONE ONERE
E1	<input type="checkbox"/>	SPESE MEDICHE ed eventuali relativi rimborsi (provvederà il CAF a sottrarre, dal totale delle spese, la franchigia di 129,11 €)
E2	<input type="checkbox"/>	Spese sanitarie relative a patologie esenti dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica, per conto di familiari non fiscalmente a carico, per le quali le relative detrazioni non trovano capienza nell'imposta da questi ultimi dovuta
E3	<input type="checkbox"/>	Spese sostenute per mezzi necessari per l'accompagnamento, la deambulazione, la locomozione, il sollevamento e quelle per sussidi tecnici ed informatici rivolti a facilitare l'autosufficienza e l'integrazione dei persone con disabilità (allegare riconoscimento L. 104 o altre certificazioni rilasciate da altre commissioni mediche pubbliche e prescrizione medica)
E4	<input type="checkbox"/>	Spese sostenute per mezzi necessari per l'acquisto di motoveicoli e autoveicoli adattati per persone con disabilità e per il trasporto di non vedenti e sordi (allegare riconoscimento L. 104 ovvero altra certificazione rilasciata da altre commissioni mediche pubbliche con specifica della gravità) con limite di 18.075,99 €
E5	<input type="checkbox"/>	Spese per l'acquisto del cane guida (allegare riconoscimento L. 104 o altra certificazione rilasciata da altre commissioni)
E6	<input type="checkbox"/>	Spese sanitarie per le quali è stata richiesta la rateizzazione nella precedente dichiarazione
E7	<input type="checkbox"/>	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI per ACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE. La detrazione spetta al contribuente proprietario ed intestatario del contratto di mutuo, anche se l'immobile è adibito ad abitazione principale di un proprio familiare (coniuge, parenti entro il terzo grado ed affini entro il secondo grado). Allegare copia contratti di acquisto e di mutuo. Limite di 4.000,00 €
Da E8 a E10		
Codici: 8-9 10-11	<input type="checkbox"/>	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI diversi dall'acquisto dell'abitazione principale: <input type="checkbox"/> Mutui stipulati su altri immobili stipulati prima del 31/12/92 (codice 8); <input type="checkbox"/> Mutui, anche non ipotecari, stipulati nel 1997 per la ristrutturazione (codice 9); <input type="checkbox"/> Mutui ipotecari contratti dal 1998 per la costruzione e ristrutturazione (solo per interventi di cui alla legge del 5 agosto 1978 lettera d) - quindi controllate la concessione edilizia) di fabbricati da adibire ad abitazione principale (codice 10); <input type="checkbox"/> Mutui agrari (codice 11)
Codici: 36-38-39	<input type="checkbox"/>	ASSICURAZIONI VITA Codice 36 = Polizze caso morte e infortuni limite € 530,00; Codice 38 = Assicurazioni finalizzate alla tutela delle persone con grave disabilità limite € 750,00; Codice 39 = Polizze oggetto rischio non autosufficienza limite 1.291,14 €.
Codice 12	<input type="checkbox"/>	SPESE DI ISTRUZIONE DIVERSE DA QUELLE UNIVERSITARIE (dalle materne alle superiori): nuovo limite di <b>800,00 €</b>
Codice 13	<input type="checkbox"/>	SPESE DI ISTRUZIONE UNIVERSITARIA
Codice 14	<input type="checkbox"/>	SPESE FUNEBRI (anche senza vincolo di parentela) con il limite di 1.550,00 € ad evento funebre
Codice 15	<input type="checkbox"/>	SPESE PER ADDETTI ALL'ASSISTENZA PERSONALE (Allegare certificato medico per attestare lo stato di non autosufficienza, la documentazione sulle spese sostenute, che può consistere anche in una ricevuta, debitamente firmata, rilasciata dall'addetto all'assistenza contenente gli estremi anagrafici e il codice fiscale del soggetto che effettua il pagamento e di quello che presta l'assistenza. Se la spesa è sostenuta in favore di un familiare - anche non a carico - nella ricevuta devono essere indicati anche gli estremi anagrafici e il codice fiscale di quest'ultimo). Limite di 2.100,00 € e redditi inferiori a 40.000,00 €
Codice 16	<input type="checkbox"/>	SPESE PER ATTIVITA' SPORTIVE PRATICATE DAI RAGAZZI TRA I 5 E 18 ANNI (allegare fattura, quietanza, ricevuta o bollettino postale o bancario dove devono risultare i dati del soggetto che ha reso la prestazione, la causale, l'attività sportiva esercitata, l'importo corrisposto, i dati anagrafici del praticante e il codice fiscale del soggetto che effettua il pagamento). Limite di 210,00 € per ogni ragazzo
Codice 17	<input type="checkbox"/>	SPESE INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE (solo per acquisto abitazione principale) Limite di 1.000,00 €
Codice 18	<input type="checkbox"/>	SPESE PER CANONI DI LOCAZIONE SOSTENUTE DA STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE contratti stipulati/rinnovati, contratti di ospitalità con enti per il diritto allo studio, collegi universitari o enti senza fine di lucro. Limite di 2.633,00 € Allegare sempre contratto e pagamenti.
Codice 20	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI POPOLAZIONI COLPITE DA CALAMITA' PUBBLICHE O EVENTI STRAORDINARI versate attraverso ONLUS, organizzazioni internazionali, amministrazioni pubbliche, altre fondazioni o associazioni, ecc... Limite di 2.065,83 €.
Codice 21	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI SOCIETA' SPORTIVE DILETTANTISTICHE (pagamento non in contanti) Limite di 1.500,00 €
Codice 22	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI ALLE SOCIETA' DI MUTUO SOCCORSO (pagamento non in contanti) Limite di 1.300,00 €
Codice 24	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLE SOCIETA' DI CULTURA "LA BIENNALE DI VENEZIA"
Codice 25	<input type="checkbox"/>	SPESE RELATIVE A BENI SOGGETTI A REGIME VINCOLISTICO

Firma \_\_\_\_\_

**QUADRO E ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI****ONERI DETRAIBILI AL 19%**

RIGO	NR. DOCUMENTI	DESCRIZIONE ONERE
Da E8 a E10		
Codici: 26-27-28	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI PER ATTIVITA' CULTURALI ED ARTISTICHE O A FAVORE DI ENTI OPERANTI NELLO SPETTACOLO O FONDAZIONI OPERANTI NEL SETTORE MUSICALE (attenzione in alternativa e rispecchiando determinate caratteristiche spetta un credito d'imposta da indicare nel rigo G9)
Codice 29	<input type="checkbox"/>	SPESE VETERINARIE Limite di 387,34 €
Codice 30	<input type="checkbox"/>	SPESE SOSTENUTE PER I SERVIZI DI INTERPRETARIATO DAI SOGGETTI RICONOSCIUTI SORDI
Codice 31	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI AD ISTITUTI SCOLASTICI FINALIZZATI ALL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA (pagamento non in contanti). Non cumulabile per lo stesso studente con le spese scolastiche (cod. 12)
Codice 32	<input type="checkbox"/>	SPESE RELATIVE AI CONTRIBUTI VERSATI PER IL RISCATTO LAUREA DEI FAMILIARI FISCALMENTE A CARICO
Codice 33	<input type="checkbox"/>	SPESE FREQUENZA ASILI NIDO Limite di 632,00 € a figlio
Codice 35	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI AL FONDO PER L'AMMORTAMENTO DEI TITOLI DI STATO
Codice 40	<input type="checkbox"/>	SPESE SOSTENUTE PER ACQUISTO ABBONAMENTI TRASPORTO PUBBLICO nel limite complessivo di 250,00 € euro totali
Codice 43	<input type="checkbox"/>	SPESE RELATIVE ALLE ASSICURAZIONI AVENTI PER OGGETTO IL RISCHIO DI EVENTI CALAMITOSI stipulate dal 01/01/2018
Codice 44	<input type="checkbox"/>	SPESE SOSTENUTE IN FAVORE DI MINORI O MAGGIORI CON DISTURBI DELL'APPRENDIMENTO (DSA)
E14	<input type="checkbox"/>	Detrazione pari al 19% per canoni di leasing su immobile da adibire ad abitazione principale

**ONERI DETRAIBILI AL 26%**

Codice 61	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLE ONLUS, DELLE INIZIATIVE UMANITARIE, RELIGIOSE O LAICHE, GESTITE DA FONDAZIONI, ASSOCIAZIONI, COMITATI ED ENTI INDIVIDUATI CON DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI, NEI PAESI NON APPARTENENTI ALL'ORGANIZZAZIONE PER LA COOPERAZIONE E LO SVILUPPO ECONOMICO (OCSE).
Codice 62	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DEI PARTITI POLITICI

**ONERI DETRAIBILI AL 30%**

Codice 71	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLE ONLUS E ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE ISCRITTE NEL REGISTRO NAZIONALE.
-----------	--------------------------	--

**ONERI DETRAIBILI AL 35%**

Codice 76	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLE ORGANIZZAZIONI DEL VOLONTARIATO.
-----------	--------------------------	---

**ONERI DEDUCIBILI**

E21	<input type="checkbox"/>	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI OBBLIGATORI (Esempio INAIL casalinghe, contributi previdenziali)
E22	<input type="checkbox"/>	ASSEGNO PERIODICO CORRISPONTO AL CONIUGE è obbligatorio indicare il codice fiscale del coniuge al quale sono corrisposti gli assegni periodici C.F. inoltre allegare la sentenza (ogni anno) e tutta la documentazione relativa ai versamenti
E23	<input type="checkbox"/>	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI VERSATI PER GLI ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI per la parte a carico del datore di lavoro. Limite di 1.549,37 €
E24	<input type="checkbox"/>	CONTRIBUTI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE Limite di 1.032,91 €
E25	<input type="checkbox"/>	SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA SPECIFICA PER LE PERSONE CON DISABILITA'
E26	<input type="checkbox"/>	ALTRI ONERI DEDUCIBILI <input type="checkbox"/> 6=CONTRIBUTI VERSATI AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE <input type="checkbox"/> 7=VERSAMENTI AD ONG Quietanza liberatoria con bonifico bancario o bollettino su c/c <input type="checkbox"/> 8=EROGAZIONI A FONDAZIONI <input type="checkbox"/> 9=EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ENTI UNIVERSITARI <input type="checkbox"/> 12=EROGAZIONI LIBERALI E DONAZIONI A FAVORE DI TRUST E FONDI SPECIALI <input type="checkbox"/> 13=CONTRIBUTI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA E LORO FAMILIARI ANCHE NON A CARICO VERSATI A CASSE DI ASSISTENZA SANITARIE <input type="checkbox"/> 21=ALTRI ONERI DEDUCIBILI (ad esempio spese per genitori adottivi per l'espletamento delle pratiche di adozione, canoni, livelli, censi)
Da E27 a E30	<input type="checkbox"/>	PREVIDENZA COMPLEMENTARE
E32	<input type="checkbox"/>	ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE (fino al 31/12/2017)
E33	<input type="checkbox"/>	SOMME RESTITUITE AL SOGGETTO EROGATORE in periodi diversi da quelli in cui sono state assoggettate ad imposta (anche a tassazione separata)
E36	<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLE ONLUS, ORGANIZZAZIONI DI VOLONTARIATO E ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE INDIVIDUATE CON APPOSITO DECRETO PER LE TIPOLOGIE DEI BENI IN NATURA CHE DANNO DIRITTO ALLA DEDUZIONE

**QUADRO E - DETRAZIONI PER CANONI DI LOCAZIONE**

<input type="checkbox"/>	DETRAZIONE D'IMPOSTA SPETTANTE AGLI INQUILINI DI IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE (Contratto + residenza)
<input type="checkbox"/>	DETRAZIONE D'IMPOSTA SPETTANTE AGLI INQUILINI DI IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE LOCATI CON CONTRATTI Legge 431/98 art. 2, comma 3 e art. 4, commi 2 e 3 (Contratto + residenza), con attestato di rispondenza dove previsto.
<input type="checkbox"/>	DETRAZIONI D'IMPOSTA PER CANONI STIPULATI SECONDO LA L. 431/98 SPETTANTE AI GIOVANI TRA I 20 E 30 ANNI PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE (Contratto + residenza). La detrazione spetta per i primi tre anni
<input type="checkbox"/>	DETRAZIONE D'IMPOSTA PER CANONI DI LOCAZIONE SPETTANTE A LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO (Contratto + residenza + certificazione del trasferimento per lavoro). La detrazione spetta per i primi tre anni

**QUADRO E - ALTRI ONERI DETRAIBILI**

<input type="checkbox"/>	DETRAZIONE PER LE SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA (elevata a € 1.000)
<input type="checkbox"/>	DETRAZIONE PER AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI A GIOVANI IMPRENDITORI
<input type="checkbox"/>	DONAZIONI EFFETTUATE ALL'ENTE OSPEDALIERO "OSPEDALI GALLIERA" DI GENOVA

**QUADRO E - NOVITA' DETRAZIONE AL 50%**

E56	<input type="checkbox"/>	Spese sostenute per il riscatto di periodi non coperti da contribuzione "pace contributiva". La detrazione spetta per coloro che hanno versato nel corso del 2019 il riscatto per periodi non coperti da contribuzione. Allegare sempre la documentazione e i pagamenti.
E57	<input type="checkbox"/>	Spese sostenute per l'acquisto e posa in opera di struttura di ricarica per veicoli elettrici. Solo le spese a partire dal 1/03/2019 al 31/12/2021 per un ammontare massimo di € 3.000 suddivisa in 10 anni.

Firma \_\_\_\_\_

**QUADRO E SPESE PER IL RECUPERO EDILIZIO E ANTISISMICO E BONUS VERDE - DA E41 A E43**

**N.B. Barrare la casella "CEDUTO" se l'immobile cui si riferiscono le spese è stato ceduto nel 2019 e non si è richiesto espressamente in atto di mantenere il diritto alla detrazione, oppure se le spese di ristrutturazione sono state acquisite come erede e l'immobile non è più utilizzato dallo stesso.**

Controlla i dati presenti nel nostro archivio e comunica eventuali variazioni rispetto all'anno precedente

	ANNO	2012 (2013-2016 antisismico)	CODICE FISCALE	Interventi particolari	Acquisto, eredità o donazione	NUMERO RATA	IMPORTO SPESA	CEDUTO
E41								
E42								
E43								
E41								
E42								
E43								
E41								
E42								
E43								

**SE NEL 2019 HAI SOSTENUTO NUOVE SPESE LEGGI ATTENTAMENTE IL PROSPETTO SEGUENTE  
ATTENZIONE NOVITA' IMPORTANTE**

**Per quei contribuenti che hanno aderito alla cessione del credito al fornitore, le fatture non vanno indicate nel modello 730/2020, ma in sede di compilazione vanno comunicate per il computo del limite dei 96.000 euro.**

TIPO SPESA		DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE
<input type="checkbox"/>	CONTINUAZIONE DI LAVORI GIA' INIZIATI IN ANNI PRECEDENTI	Nuove fatture e bonifici
<input type="checkbox"/>	SPESE EFFETTUATE NEL 2019 PER NUOVI LAVORI	<b>DIA o SCIA o Autocertificazione</b> Fatture e bonifici
<input type="checkbox"/>	SPESE PER ACQUISTO IMMOBILI RISTRUTTURATI	Per gli immobili ristrutturati acquistati: rogito notarile e data di inizio lavori, se non espressamente indicata dal notaio, e data di fine lavori, per la verifica che non siano trascorsi <b>18 mesi</b> tra quest'ultima e la data di rogito
<input type="checkbox"/>	SPESE PER ACQUISTO/COSTRUZIONI DI GARAGE DI NUOVA REALIZZAZIONE	Per l'acquisto di garage pertinenziali da impresa: rogito o preliminare registrato, fatture con relativi bonifici e dichiarazione da parte dell'impresa costruttrice dei costi di realizzazione
<input type="checkbox"/>	SPESE PER RECUPERO EDILIZIO CONDOMINIALE	Per coloro che hanno eseguito lavori a livello condominiale: lettera dell'amministratore e tabella millesimale di ripartizione delle spese indicando il codice fiscale del condominio
<input type="checkbox"/>	SPESE PER INTERVENTI ANTISISMICI IN ZONE AD ALTA PERICOLOSITA'	Spese sostenute dal 4 agosto al 31 dicembre 2013 per gli interventi relativi all'adozione di misure antisismiche e all'esecuzione di opere per messa in sicurezza statica. SOLO per questa tipologia di lavori è prevista una detrazione nella misura del 65%. Limite di 96.000,00 €
<input type="checkbox"/>	INTERVENTI ANTISISMICI <b>DOPO IL 1° GENNAIO 2019</b>	Spese sostenute per interventi che comportano una riduzione del rischio antisismico. Le percentuali di detrazioni variano secondo le zone. Allegare abilitazioni comunali, dichiarazioni dei tecnici sulla riduzione della classe di rischio, fatture e bonifici. L'agevolazione viene ripartita in 5 anni.
<input type="checkbox"/>	INTERVENTI ANTISISMICI <b>CONDOMINIALI</b>	Per coloro che hanno eseguito lavori a livello condominiale: allegare lettera dell'amministratore e tabella millesimale di ripartizione delle spese indicando il codice fiscale del condominio, allegare inoltre dichiarazione sulla riduzione della classe di rischio in seguito ai lavori. L'agevolazione viene ripartita in 5 anni.
<input type="checkbox"/>	ACQUISTO IMMOBILI CON INTERVENTI ANTISISMICI	Qualora gli interventi siano realizzati <b>nei comuni ricadenti nelle zone classificate a rischio sismico 1, 2 o 3</b> mediante demolizione e ricostruzione di interi edifici, allo scopo di ridurre il rischio sismico, anche con variazione volumetrica rispetto all'edificio preesistente, ove le norme urbanistiche vigenti consentano tali aumenti, eseguiti da imprese di costruzione o ristrutturazione immobiliare, che provvedono, entro 18 mesi dalla data di conclusione dei lavori, alla successiva alienazione dell'immobile, la detrazione dell'imposta. Allegare rogito con tutti i dati necessari per evincere l'intervento e la riduzione di classe di rischio. L'agevolazione viene ripartita in 5 anni.
<input type="checkbox"/>	BONUS VERDE	L'agevolazione è riconosciuta per la sistemazione del verde di aree scoperte private o condominiali di edifici già esistenti. Il limite previsto è di € 5.000 e la detrazione riconosciuta pari al 36%. Allegare fatture e pagamenti tracciabili.

**ATTENZIONE**

Ricordiamo inoltre che la Legge di Bilancio 2018, per consentire il monitoraggio e la valutazione del risparmio energetico ottenuto grazie alla realizzazione degli interventi edilizi e tecnologici che comportano risparmio energetico e/o l'utilizzo delle fonti rinnovabili di energia e che accedono alle detrazioni fiscali previste per le **ristrutturazioni edilizie, ha introdotto l'obbligo di trasmettere all'ENEA** le informazioni sui lavori effettuati, analogamente a quanto già previsto per le detrazioni fiscali per gli interventi di riqualificazione energetica (Ecobonus). La trasmissione dei dati dovrà avvenire **entro il termine dei 90 giorni** a partire dalla data di ultimazione dei lavori o del collaudo. Sul sito internet **www.acs.enea.it** è disponibile una guida rapida denominata "Detrazioni ristrutturazioni" in cui sono elencati gli interventi edilizi e tecnologici per cui vi è l'obbligo della comunicazione all'ENEA (chi non l'avesse fatta non perde la detrazione).

Firma \_\_\_\_\_

**QUADRO E SPESE PER ARREDO DI IMMOBILI RISTRUTTURATI ED ELETTRODOMESTICI**

**N.B.** Ricordiamo che la detrazione spetta su un ammontare massimo di **10.000 euro**. Il limite è riferito alla singola unità immobiliare a prescindere dal numero dei contribuenti che partecipano alla spesa.

I DATI PRESENTI NEL NOSTRO ARCHIVIO sono:

	NUMERO RATA SPESA ARREDO IMMOBILE				NUMERO RATA SPESA ARREDO IMMOBILE			
E57								
E57								
E57								
E57								
E57								
E57								
E57								
E57								
E57								
E57								

**Se hai sostenuto spese per arredo per immobili ristrutturati nel 2019, compila il prospetto seguente**

TIPO SPESA		DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE
<input type="checkbox"/>	SPESE PER L'ACQUISTO DI MOBILI E GRANDI ELETTRODOMESTICI NEL 2019	Per le spese di arredo sostenute nel 2019 la detrazione è prevista per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio iniziati e sostenuti <b>nel periodo compreso tra il 1° gennaio 2018 e il 31 dicembre 2019.</b>

**NOTA BENE** Per i contribuenti che hanno acquistato Elettrodomestici di classe A/A+ (detraibili solo se collegati ad un intervento di recupero edilizio iniziato dal 01/01/2018) come ad esempio: forni, frigoriferi, lavastoviglie, piani cottura elettrici, lavasciuga, lavatrici, devono inviare e quindi portarci il modello inviato all'Enea (chi non l'avesse fatta non perde la detrazione).

**BONUS MOBILI GIOVANI COPPIE SOLO PER ANNO 2016. I DATI PRESENTI NEL NOSTRO ARCHIVIO SONO:**

		MENO DI 35 ANNI	SPESA SOSTENUTA NEL 2016
E58	SPESE ARREDO IMMOBILI GIOVANI COPPIE		,00

**IVA PER ACQUISTO DI ABITAZIONI CLASSE ENERGETICA A O B VALIDA FINO AL 31/12/2017**

		NUMERO RATA	IMPORTO IVA PAGATA
E59	IVA PER ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE ENERGETICA A o B		,00
E59	IVA PER ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE ENERGETICA A o B		,00

Firma \_\_\_\_\_

**QUADRO E SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO**  
**N.B.** Barrare la casella "CEDUTO" se l'immobile cui si riferiscono le spese è stato ceduto nel 2019 e non si è richiesto espressamente in atto di mantenere il diritto alla detrazione, oppure se le spese di ristrutturazione sono state acquisite come erede e l'immobile non è più utilizzato dallo stesso.

Controlla i dati presenti nel nostro archivio e comunica eventuali variazioni rispetto all'anno precedente

	TIPO INTERVENTO	ANNO	PERIODO 2013	CASI PARTICOLARI	Rideterminazione rate	NUMERO RATA	IMPORTO SPESA	CEDUTO
E61							,00	
E62							,00	
E61							,00	
E62							,00	
E61							,00	
E62							,00	
E61							,00	
E62							,00	
E61							,00	
E62							,00	
E61							,00	
E62							,00	

**Se hai sostenuto spese per la riqualificazione energetica nel 2019, compila il prospetto seguente**

TIPO SPESA	DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE
<input type="checkbox"/> CONTINUAZIONE DI LAVORI GIA' INIZIATI IN ANNI PRECEDENTI	Nuove fatture e bonifici
<input type="checkbox"/> SPESE EFFETTUATE NEL 2019 PER NUOVI LAVORI	<b>DIA o SCIA o Autocertificazione</b> Fatture e bonifici
<input type="checkbox"/> INTERVENTI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CONDOMINIALE	Interventi di riqualificazione energetica di <b>parti comuni degli edifici condominiali</b> . Allegare dichiarazione dell'amministratore.

**DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE SEMPRE**

- La prova dell'esistenza dell'edificio con l'iscrizione al catasto o della richiesta di accatastamento
- Asseverazione del tecnico abilitato
- Attestato di certificazione/qualificazione energetica (al termine dei lavori), se previsto
- Modello e ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA (entro 90 giorni dalla data di fine lavori)
- Fatture e relativi bonifici
- Delibera assembleare e tabella millesimale di ripartizione delle spese se le spese sostenute sono condominiali

**ATTENZIONE:**

A partire dal 2018 ci sono novità circa le detrazioni da applicare per gli interventi di risparmio energetico. La detrazione cambia in base alle tipologie di lavori effettuati **comunque sempre sottoposti a comunicazione all'Enea**. La più importante modifica riguarda la riduzione al 50% per gli interventi come:

- acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi;
- sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione almeno pari alla classe A;
- acquisto e posa in opera di schermature solari di cui all'allegato M del d.lgs. 311/2006;
- acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale a biomasse.

Per quei contribuenti che hanno aderito alla cessione del credito al fornitore, le fatture non vanno indicate nel modello 730/2020, ma in sede di compilazione vanno comunicate per il computo del limite di spesa detraibile.

Firma \_\_\_\_\_

QUADRO F - ACCONTI, RITENUTE, ECCEDENZE E ALTRI DATI	
<input type="checkbox"/>	ACCONTI VERSATI NEL 2019 (allegare copia del Mod. F24 e del Modello REDDITI ex Modello UNICO se presentato nel 2019)
<input type="checkbox"/>	ACCONTI <b>CEDOLARE SECCA</b> VERSATI NEL 2019
<input type="checkbox"/>	ALTRE RITENUTE SUBITE
<input type="checkbox"/>	ECCEDENZE RISULTANTI DA PRECEDENTI DICHIARAZIONI (se compensate allegare copia del Mod. F24)
<input type="checkbox"/>	INTENDI RATEIZZARE EVENTUALI DEBITI SCATURITI DAL 730/2020? INDICARE IL NUMERO DI RATE: <input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	INTENDI TOGLIERE GLI ACCONTI (E' possibile in sede di dichiarazione 730/2020 togliere gli acconti (primo e secondo). La responsabilità, in questo caso, ricade SEMPRE sul contribuente; conseguentemente chi intendesse procedere con questa scelta (in quanto ritiene che gli acconti non siano dovuti per il prossimo anno), deve sottoscrivere l'autocertificazione. Coloro che, invece, intendessero togliere il solo secondo acconto e pagare il primo, lo potranno decidere anche successivamente, comunque entro il 30 settembre 2020, comunicandolo al proprio sostituto d'imposta)

QUADRO G - CREDITI D'IMPOSTA	
<input type="checkbox"/>	PER IL RIACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE
<input type="checkbox"/>	PER CANONI NON PERCEPITI
<input type="checkbox"/>	PER REINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONI
<input type="checkbox"/>	PER REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO
<input type="checkbox"/>	PER IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO
<input type="checkbox"/>	PER L'INCREMENTO DELL'OCCUPAZIONE
<input type="checkbox"/>	PER MEDIAZIONI
<input type="checkbox"/>	PER NEGOZIAZIONI E ARBITRATO
<input type="checkbox"/>	EROGAZIONI CULTURA
<input type="checkbox"/>	SCHOOL BONUS (EROGAZIONI SCUOLA)
<input type="checkbox"/>	INSTALLAZIONE VIDEOSORVEGLIANZA
<input type="checkbox"/>	CREDITO D'IMPOSTA APE (evidenziato sulla CU Inps punto 379)
<input type="checkbox"/>	CREDITO D'IMPOSTA SPORT BONUS (per le tipologie riconosciute)
<input type="checkbox"/>	CREDITO D'IMPOSTA PER BONIFICA AMBIENTALE

QUADRO K - PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO	
Per coloro che sono amministratori di condominio invece che integrare il Modello 730/2020 redditi 2019 con il quadro AC del Modello Redditi ex Modello Unico, è previsto questo quadro all'interno del 730/2020. Se ti trovi in questa situazione evidenzialo qui e consegnaci il materiale inerente al condominio	
<input type="checkbox"/>	SI' RICHIEDO LA COMPILAZIONE DEL QUADRO K E ALLEGO LA DOCUMENTAZIONE

QUADRO I - IMPOSTE DA COMPENSARE	
<input type="checkbox"/>	VOGLIO COMPENSARE <input type="text"/> € CON IL CREDITO SCATURITO DAL 730

INFORMATIVA	
Si rende al contribuente copia del presente modello, a valere quale formale <b>RICEVUTA</b> della documentazione ivi elencata e materialmente consegnata al <b>CAAF FABI srl</b> per la formazione della dichiarazione annuale dei redditi e in relazione alle previsioni di cui al Reg. UE 2016/679 con la firma apposta su questo modello confermo di aver ricevuto la dovuta informativa attinente al trattamento dei miei dati personali e sensibili ed esprimo formalmente il mio consenso al trattamento da parte dei soggetti abilitati, così come individuati nella citata informativa.	
Il sottoscritto _____, <b>autorizza - fino a revoca</b> - il CAAF FABI srl, ad inviare all'indirizzo e-mail segnalato la dichiarazione dei redditi, eventuali documenti e richieste ad essa collegate.	

Firma \_\_\_\_\_